Solucop 2017 : un salon connecté

Solucop 2017 le salon pour les copropriétaires et les syndics de la Côte d'Azur a atteint ses objectifs : réunir pendant deux jours les syndics, administrateurs de bien et copropriétaires autour de 109 exposants (14 de plus qu'en 2016).

Solucop

Catherine Vaillant, directrice de Solucop, Dominique Estrosi Sassone, Sénatrice des Alpes Maritimes, conseillère municipale déléguée au logement de la ville de Nice, Frédéric Pelou, président de la Fnaim 06, Antoine Mascarello et Hervé Vialonga, administrateurs de la Fnaim 06 devant l'Espace Conseils des copropriétaires.

Une quarantaine de métiers y étaient représentés, liés à l'entretien et la rénovation, au financement des travaux, à l'habitat durable… À noter parmi les nouveautés des applications pour une copropriété connectée entre copropriétaires, syndics et prestataires… et quelques innovations qui rendent la vie en copropriété plus facile !

Des formations

Pour les syndics et administrateurs de biens, le salon proposait de mettre à jour leurs connaissances d'une façon ludique lors de la conférence d'ouverture avec le QCM de Maître Cyril Sabatié, spécialiste du droit de la copropriété. Ils ont aussi pu suivre une formation « La rénovation énergétique en copropriété : Anticipez cet enjeu majeur pour votre cabinet de syndic ! » Sans oublier les nombreux thèmes traités par les exposants : assurance, performance énergétique, DTG, recherche et réparation de fuites sur canalisations sans casse, sécurité électrique…

Des exposants disponibles

Les visiteurs, copropriétaires avec une majorité de présidents et membres de conseils syndicaux, ont pu trouver auprès des exposants les solutions pratiques adaptées à leurs bâtiments : audits, projets de travaux, recherche d'économies… et de nouveaux produits et services innovants. Ils ont également profité des trois pôles conseils pour obtenir des consultations gratuites auprès des syndics des fédérations Unis et Fnaim partenaires du salon, des juristes du Barreau de Nice et de la Chambre des Huissiers de Justice, de l'Anah, et d'experts en économies d'énergie neutres et indépendants sur les Espaces Info Énergie. Une dizaine de conférences leur ont apporté des éclairages « grand public » sur le DTG, la régulation du chauffage, le financement et les aides pour les travaux, ou l'intérêt de faire appel à un architecte spécialisé copropriété…

Une copropriété bien entretenue, c'est un patrimoine valorisé ! Les copropriétaires et syndics azuréens l'ont bien compris. Malgré la grève des transports en commun niçois le 16 novembre, jour d'ouverture du salon, malgré le changement de lieu, les visiteurs étaient nombreux au rendez-vous !

Rendez-vous est pris pour la 23e édition en novembre 2018. ■

Nathalie Vaultrin

Solucop