

IDEX aide les copropriétés à réduire leur facture d'énergie

Les prix du gaz ont été multipliés par quatre, ceux de l'électricité par six et le bouclier tarifaire qui protège l'habitat collectif n'est que transitoire. Dans un tel contexte d'incertitude, réduire les consommations d'énergie, garder la maîtrise des dépenses, substituer aux énergies fossiles des énergies locales, renouvelables à prix stables et compétitifs est la priorité en habitat collectif.

IDEX dispose aujourd'hui de toute une palette de solutions adaptées aux résidences d'habitation chauffées collectivement. Elles visent à maîtriser durablement la facture d'énergie. Leur mise en œuvre requiert de s'engager sur leur performance d'usage. Avec les aides mobilisables, les économies d'énergie peuvent aller jusqu'à compenser le remboursement du coût des travaux et l'entretien des équipements. Dans l'approche "plan de progrès" que promeut IDEX, responsabiliser les résidents à plus de sobriété via une information utile sur leur profil de consommation est le point de départ de toute action.

Dans ce domaine, IDEX a développé une solution de répartition de frais de chauffage de nouvelle génération en partenariat avec KOCLIKO. La solution calcule en temps réel la température réelle au sein du logement, identifie les problèmes de régulation de la chaudière. Grâce à la puissance d'analyse de la solution, les travaux d'amélioration énergétique les plus efficaces et les plus rentables sont identifiés pour alimenter le futur Plan pluriannuel de travaux des copropriétés.

Grâce à sa capacité à valoriser les énergies locales présentes sur les territoires, à optimiser leur coût économique et environnemental et à garantir leur performance d'usage, le groupe IDEX a su anticiper les enjeux de la transition énergétique. Il est aujourd'hui le leader indépendant de l'énergie bas carbone du bâtiment dans les territoires réalisant 2 milliards d'euros de chiffre d'affaires en 2022. En France, IDEX gère plus de 4400 copropriétés et 2600 immeubles d'habitation sociale. IDEX dispose d'un maillage territorial à travers 110 agences et la proximité opérationnelle de ses 5 300 collaborateurs, entrepreneurs pour FAIRE, c'est-à-dire réaliser vos travaux et piloter intelligemment vos bâtiments.